

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY LẬP SÔNG ĐÀ**  
**Địa chỉ: Lô 60+61 KĐT M Văn Phú - Phú La - Hà Đông - Hà Nội**  
**Tel: ..04 22112194. Fax: 0433820461**

**Báo cáo tài chính**  
**Quý 4 năm tài chính 2013**

**Mẫu số Q-02d**

**DN - BÁO CÁO KẾT QUẢ KINH DOANH - QUÝ 4**

Chỉ tiêu	Mã chỉ tiêu	Thuyế t minh	Quý này năm nay	Quý này năm trước	Số lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này (Năm nay)	Số lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này (Năm trước)
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01		47.296.854.787	33.668.633.324	111.110.793.971	56.694.351.873
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		-	-	474.461.874	-
<b>3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 02)</b>	<b>10</b>		<b>47.296.854.787</b>	<b>33.668.633.324</b>	<b>110.636.332.097</b>	<b>56.694.351.873</b>
4. Giá vốn hàng bán	11		44.648.822.096	33.932.188.729	105.786.448.795	53.191.984.231
<b>5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ(20=10-11)</b>	<b>20</b>		<b>2.648.032.691</b>	<b>(263.555.405)</b>	<b>4.849.883.302</b>	<b>3.502.367.642</b>
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21		1.454.320.617	3.944.644.526	3.965.990.594	6.022.186.689
7. Chi phí tài chính	22		2.723.852.104	3.026.773.917	6.055.557.093	7.017.594.307
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23		857.901.598	722.546.246	3.135.038.184	2.838.687.401
8. Chi phí bán hàng	24		-	-	-	-
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25		1.580.367.499	279.608.895	3.395.967.942	1.494.484.609
<b>10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh{30=20+(21-22) - (24+25)}</b>	<b>30</b>		<b>(201.866.295)</b>	<b>374.706.309</b>	<b>(635.651.139)</b>	<b>1.012.475.415</b>
11. Thu nhập khác	31		354.084.723	106.304.858	1.252.029.233	144.492.252
12. Chi phí khác	32		50.094.833	125.005.542	267.903.588	203.568.808
<b>13. Lợi nhuận khác(40=31-32)</b>	<b>40</b>		<b>303.989.890</b>	<b>(18.700.684)</b>	<b>984.125.645</b>	<b>(59.076.556)</b>
14. Phần lãi lỗ trong công ty liên kết, liên doanh	45		-	-	-	-
<b>15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế(50=30+40)</b>	<b>50</b>		<b>102.123.595</b>	<b>356.005.625</b>	<b>348.474.506</b>	<b>953.398.859</b>
16. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51		25.530.899	120.252.792	108.249.504	289.141.916
17. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52		-	-	-	-
<b>18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp(60=50-51-52)</b>	<b>60</b>		<b>76.592.696</b>	<b>235.752.833</b>	<b>240.225.002</b>	<b>664.256.943</b>
18.1 Lợi nhuận sau thuế của cổ đông thiểu số	61		-	-	-	-
18.2 Lợi nhuận sau thuế của cổ đông công ty mẹ	62		-	-	-	-
19. Lãi cơ bản trên cổ phiếu(*)	70		0,5	15	2	43

Hà Nội, Ngày 10 tháng 02 năm 2014

Lập biểu

Kế toán trưởng

Giám đốc

Đinh Thị Đào

Lê Quảng Đại

Đinh Văn Nhân

